



PÄÄSTEAMET

Tiit Toos  
Jõhvi Vallavalitsus  
johvi@johvi.ee

Teie 07.04.2025 nr 7-1.3/961-6

Meie 23.04.2025

**Jõhvi linna Narva mnt 133 ja lähiala  
detailplaneeringu lähteülesande ja  
(eskiisi) avalikustamine**

Austatud Tiit Toos

Päästeameti Ida päästekeskus kooskõlastab käesoleva detailplaneeringu tingimustel.

Esmalt peab kinni pidama sise min määrusele nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“ tulenevatest nõuetest naaberehitiste vahelise kauguse, päästetehnika ligipääsetavuse jms kohta. Detailplaneeringu seletuskirjas on välja toodud järgnev: „*Tuletõrje veevõtukoht peab paiknema ehitise sissepääsust ja tuleohutuspäigaldiste päästemeeskonna toitesisenditest kuni 200 meetri kaugusel. Lähimad tuletõrjevee hüdrandid asuvad Narva mnt 141a maaüksusel (JÕ165H) ja Eha tänav T1 maaüksusel (JÕ073H).*“

Vastavalt sise min määrusele nr 10 „Veevõtukohta rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“ § 6 lg 3 veevõtukoht peab paiknema hoone kaugeimast sissepääsust või rajatise kaugeimast ligipääsetavast punktist kuni 200 meetri kaugusel. Sama paragrahvi lõike 2 kohaselt veevõtukohta kaugus ehitisest mõõdetakse mööda päästetehnikaga sõidetavaid teid.

Analüüsidest seletuskirjas toodud hüdrantide paiknemist asukohast, siis ei saa väita, et 200m nõue on hetkel olemasolevate hüdrantidega täidetud. Eha tänav T1 maaüksusel (JÕ073H) hüdrant asub üle 200m kaugusel ning Narva mnt 141a maaüksusel (JÕ165H) hüdrantile ligipääs peab olema kuni 200m eelpool toodud mööda ligipääsetavaid teid. Hetkel on näha, et krunti ja hüdranti eraldab ka jõgi, mistõttu pole võimalik otse voolikuliini vedada. **Kasutusloa saamiseks peab olema tagatud 200m hoonest mööda päästetehnika sõidetavaid teid välise tulekustutusvee olemasolu. Soovitus: Rajada Narva mnt-le täiendav hüdrandi võrgustik, kuna antud teelõik on PÄA andmetel hüdrantidest tühi. Tähtis tuleohutuse tagamiseks piirkonnas.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Kristjan Sõrg  
Ohutusjärelvalve büroo ehituskontrolli peainspektor  
Ida päästekeskus  
+372 5307 3708  
kristjan.sorg@paasteamet.ee